



# AlmeloNieuws.nl

Nieuws uit Stad & Ommeland

HOME NIEUWS POLITIEK PERSBERICHTEN GEWOON-CHRIS SPORT AGENDA OVERIJSSELS NIEUWS SHOWNIEUWS FRIEDRICH MOOI-ALMELO POLITIE UW MEMORIE LINKS

STUUR UW BERICHTEN AAN  
redactie@almelonieuws.nl

Voeg toe aan favorieten  
Het nieuws op uw website?  
Maandag, 17 mei 2010

VOORPAGINA

NIEUWS UIT DE REGIO



Animefestival bezoekt Almelo voor 7e keer

SPORT UIT DE REGIO



Sebastiaan Li wint Mastertitel

POLITIEBERICHTEN



11-jarige Almelse terecht

INTERNETAANGIFTE

GEMEENTENIEUWS



Publicaties en nieuws van de gemeente Almelo

ZAKENNIEUWS



Dream-line start in Almelo

TREFFERS



Lees ruim 0 treffers online of meld uw treffer aan!

BURGERLIJKE STAND



Blader eens door de wekelijkse overzichten

DIENSTEN



Overzicht van o.a. kerk- en hulpdiensten

UIT IN ALMELO



Overzicht week 19

DIVERSEN



ZomerWijkWeker zoekt vrijwilligers

INFO VOOR SCHOLEN



Basisschool de Twijn presenteert

## Almelo's Weekblad

DRONKEN AUTOMOBILISTE VEROORZAAKT AANRIJDING EN GAAT ER VANDOOR

### Acht nieuwe herenhuizen aan de Sluiskade ZZ

ALMELO - Makelaar Paul Aretz van Kamphuis Makelaars is er blij mee. Het licht voor de bouw van acht fantastische herenhuizen aan de Sluiskade ZZ - op de voormalige locatie van de Radboudschool - staat op groen. Het is het eerste nieuwe woningbouwproject dat van start gaat na de wereldwijde financiële crisis die ook aan Almelo niet ongemerkt voorbij ging. Reeds in gang gezette bouwprojecten werden/worden in Almelo wel afgebouwd maar geen enkele projectontwikkelaar durfde de start van nieuwe woningbouwprojecten aan en die tendens wordt nu doorbroken.

Het ontwerp van de acht herenhuizen is van architect George Popinceanu van INBO Architecten uit Woudenberg. De herenhuizen tellen drie verdiepingvloeren met living en keuken van 11 meter diep op de begane grond en vier slaapkamers en twee badkamers op de verdiepingen. De herenhuizen hebben een royale inhoud van 500 m3 en zeven gevelvarianten. Er zijn veel indelingsvarianten mogelijk en ook bijvoorbeeld de opzet en afwerking van de keuken en badkamer kunnen naar eigen wens worden uitgevoerd. De voor- en achtertuin wordt naar keuze afgewerkt met tuinhok of tuinmuur. Er is ruimte voor het stallen van twee auto's op eigen terrein. Voor bezoekers is een gemeentelijke pasjesregeling van toepassing voor de naastgelegen parkeeraccommodatie. Dankzij de aangevraagde bouwstimuleringsregeling van minister Van der Laan valt ook de koopsom lager uit en bedraagt deze 249.000 euro vrij op naam. Paul Aretz: 'Ik verwacht veel belangstelling voor deze fantastische huizen, vooral ook vanwege de persoonlijke wensen die kunnen worden overeengekomen en ook vanwege de ligging. Het centrum en de natuur in de domeinen van Huize Almelo binnen een loopafstand van vijf à tien minuten. Water voor de deur en een snelle ontsluiting via de van Rechteren Limpurgsingel naar de A1. Liefhebbers van tuinieren kunnen hun hart eveneens ophalen, want de op het zuiden gelegen tuin is 16 meter diep en ruim 5,5 meter breed.'

Kamphuis Makelaars heeft de verkoop collegiaal in handen met Post Jr & Sanders Makelaardij. Het project wordt gerealiseerd door Hegeman Bouwontwikkeling Almelo en Nijhuis Bouw uit Rijssen. Meer informatie staat op [www.kamphuismakelaars.nl](http://www.kamphuismakelaars.nl) of [www.8herenhuizen.nl](http://www.8herenhuizen.nl). Telefonische informatie is verkrijgbaar via 0546-969111.



Gepubliceerd: Vrijdag 14 mei 2010, 12.51 uur

- Reacties op dit bericht? Mail de redactie of plaats direct uw reactie!
- Foto of video bij dit bericht? Stuur hem op!
- Meer zakennieuws
- Terug naar vorige pagina



Eerste Up Date over acquisitie vergeten?

**microcenter**  
ICT-advies  
Systeembeheer  
Hostingdiensten  
Netwerkbeveiliging  
Kantoorautomatisering  
Telecommunicatie  
Mobility

Microsoft Small Business Specialist Business partner

[www.microcenter.nl](http://www.microcenter.nl)

**De Kok**  
accountants en adviseurs