



**Volg ons op twitter**

RT @MIOduurzaamheid: Marktpartijen innovatief en creatief in aanpak verduurzaming Enschedese woningen #MIOduurzaamheid #uniektreaject <http://...> 10-9-2013 17:11

RT @MIOduurzaamheid: Marktpartijen innovatief en creatief in aanpak verduurzaming Enschedese woningen #MIOduurzaamheid #uniektreaject <http://...> 10-9-2013 15:38

Marktpartijen innovatief en creatief in aanpak verduurzaming Enschedese woningen #MIOduurzaamheid #uniektreaject <http://t.co/CeW99GhVjB> 10-9-2013 15:21

**ALLE TWEETS**

**Marktpartijen innovatief en creatief in aanpak verduurzaming Enschedese woningen**

**Reimarkt (KAW, KUUB, Ten Hag Makelaarsgroep, Trebbe en Nijhuis) gaat Enschedese woningvoorraad verduurzamen met on- en offline duurzaamheidwinkels**

*Enschede staat voor de uitdaging veertigduizend woningen te verduurzamen. Om dat op een effectieve en vernieuwende wijze aan te pakken hebben woningcorporaties Domijn, De Woonplaats, in samenwerking met de gemeente Enschede, de markt uitgedaagd. Onder de noemer MIO Duurzaamheid zochten zij in een uniek traject naar een nieuw type organisatie die de bewoner ontzorgt bij het verduurzamen van de woning: van advies tot na oplevering. Eén marktpartij is nu geselecteerd die de Enschedese huurders en kopers gaat stimuleren hun woning te verduurzamen. Reimarkt Twente, een consortium van KAW, KUUB, Ten Hag Makelaarsgroep, Trebbe en Nijhuis, zorgt ervoor dat straks alle Enschede-ers de renovatiekoorts krijgen.*

**On- en offline winkel voor duurzaam wonen**

Henk Kieft van Reimarkt: "Ons plan? In Enschede on- en offline winkels voor duurzaam wonen creëren. Waar iedere woningeigenaar en huurder transparant en betaalbaar duurzaam wonen kan kopen. Van kant en klare oplossingen in de schappen, tot aan dubbelglas en notalozes woningen. Voor een vaste prijs en prestatie. We willen met de Enschede-ers een relatie aangaan door duidelijk te zijn, zichtbaar te zijn en door de wijken in te gaan. Voor de uitvoering van de energiebesparende maatregelen gaat Reimarkt de samenwerking aan met lokale en regionale leveranciers. Het geld moet uit de schoorsteen en in de buurt. Enschede krijgt de renovatiekoorts! Dat is ons uiteindelijke doel."

**Succesvol traject: bijzondere samenwerkingsvormen**

Zestien marktpartijen schreven zich (veelal in consortia) in voor het unieke traject van MIO Duurzaamheid. Daarvan werden er uiteindelijk drie geselecteerd. Met hen werden eerst drie gezamenlijke sessies gevoerd, waarna ze hun plannen op papier in konden dienen en in een presentatie konden toelichten. Alle drie de partijen, Reimarkt Twente, Save Enschede (De Bouwer & Partners) en Like Watt (PFC<sup>2</sup>, Maaponomics, Aldus bouwinnovatie) bewezen in hun plannen zeer innovatief en creatief te zijn en bijzonder goed in staat de samenwerking binnen hun consortium op te zoeken.

Syto Goslinga van Save Enschede: "We ervaren dit traject als zeer positief. Het is een unieke vraag de marktpartijen zo uit te dagen. Het heeft ons enorm gestimuleerd om het beste uit de samenwerking te halen. Zonder Enschede zou Save Nederland er nu niet gekomen zijn."

Daarmee is het proces van groot belang geweest. Alle deelnemers kijken zeer tevreden terug op het traject, ongeacht de uitkomst. Er ontstonden bijzondere samenwerkingsvormen, doordat partijen geprikkeld werden om met elkaar na te denken over een creatieve en innovatieve aanpak voor de verduurzaming van de Enschedese woningen. De markt werd zo optimaal uitgedaagd en de corporaties hebben met hun inbreng een belangrijke aanjagerfunctie vervuld.

Jeroen Koops van Like Watt: "De uitvraag van de partijen in Enschede is uniek vanwege het innovatiegehalte dat geambieerd wordt."

Positief aan dit traject is ook dat de andere twee partijen zeker verder gaan met hun plannen. Beiden hebben een zeer werkbaar concept neergelegd, dat zeker navolging verdient.

**Begin 2014 Verkoop- en Adviesorganisatie een feit**

De komende periode worden de plannen van Reimarkt uitgerold. De start van de Reimarkt moet begin 2014 een feit zijn. Vanaf dan kunnen Enschedese huurders en koper terecht bij deze nieuwe organisatie. Het uiteindelijke doel is een zo groot mogelijk deel van veertigduizend woningen in Enschede te verduurzamen.

Gemeente Enschede

Gemeente Enschede  
Telefoon: 14053 (Lokaal tarief)  
Fax: 053 - 431 74 45  
E-mail: [info@enschede.nl](mailto:info@enschede.nl)

de woonplaats  
alle ruimte!

De Woonplaats  
Telefoon: 0900 - 9678 (Lokaal tarief)  
E-mail: [info@de-woonplaats.nl](mailto:info@de-woonplaats.nl)

domijn

Domijn  
Telefoon: 0900 - 335 0 335 (Lokaal tarief)  
Fax: (088) 111 6 999  
E-mail: [info@domijn.nl](mailto:info@domijn.nl)

Woningcorporatie Domijn 2013 [Disclaimer](#) [Sitemap](#)