

Project: Renovatie 168 woningen Thorbeckesingel Zutphen

Opdrachtgever	:	Woonbedrijf Ieder1
Bouwtijd	:	Februari 2022 - februari 2023
Aanneemsom	:	€ 6.340.000,-
Omschrijving	:	Vanuit een selectie hebben wij samen met woonbedrijf Ieder1 in een bouwteam, 168 woningen verdeeld over 3 buurten in het waterkwartier in Zutphen, gerenoveerd en verduurzaamd.

Het meest in het oogspringend zijn de flauw hellende daken die bij 80 woningen vervangen zijn voor geïsoleerd stalen sandwich panelen. Daarnaast zijn de asbesthoudende rioleringen vervangen, kruipruimtes toegankelijk gemaakt, verdiept en met Icynene na-geïsoleerd. We hebben ventilatiesystemen aangebracht en de badkamers, keukens en toiletten vernieuwd.

De extra uitdaging in het project had te maken met de smalle straten. In samenspraak met de gemeente is er een goed plan gemaakt waardoor wij ook in de smalle straten de bewonersoverlast hebben weten te beperken. De woningen zijn van energielabel E naar A gegaan




TRENTO
renovatie




nijhuis

Nijhuis Bouw B.V.