

Project: 15 woningen Smaragdlibel Eelderwolde

Opdrachtgever	:	Nijhuis Bouw B.V.
Architect	:	Bureau Noordeloos
Aanneemsom	:	€ 4.485.000,-
Bouwtijd	:	Juli 2022 - juli 2023
BVO GBO PMC	:	BVO 3156 m ² GBO: 2625 m ²
Omschrijving	:	In de groene wijk Rietwijk, net buiten Groningen, zijn 15 royale villa's gebouwd door Nijhuis Noord, in samenwerking met Bureau Noordeloos. Deze moderne woningen maken deel uit van het project Smaragdlibel en liggen aan het water, op het snijpunt van stad en natuur.

Het plan bestaat uit 12 geschakelde en 3 vrijstaande villa's, met een verrassende architectuur: een centrale zij-entree, tuin rondom en flexibele indelingsmogelijkheden. Dankzij het doordachte ontwerp zijn de woningen geschikt voor diverse gezinssamenstellingen en levensloopbestendig te noemen.

Bijzonder is dat de geschakelde woningen gespiegeld en gedraaid zijn ontworpen, waardoor bewoners genieten van een fraai uitzicht op zowel het water als de omliggende wijk. De slimme ligging en indeling maken deze woningen toekomstbestendig en klaar voor comfortabel wonen, nu en later.



nijhuis

Nijhuis Bouw B.V.