

Project: 12 woningen Zuidonder Buinerveen

Opdrachtgever	:	Nijhuis Bouw B.V.
Architect	:	Studio SKA Niekerk
Aanneemsom	:	€ 1.546.000,-
Bouwtijd	:	September 2022 - augustus 2023
BVO / GBO	:	BVO boerderij (6 spanner): 167 - 198 en BVO bijgebouw (3 spanner): 145 - 152 GBO boerderij (6 spanner): 130 - 147 en GBO bijgebouw (3 spanner): 101
Omschrijving	:	Dit project bestaat uit 12 woningen en deze zijn tot stand gekomen volgens de principes van Trento 2.0, waarbij elk detail met zorg is overwogen. Het project diende als een proefproject, een eerste stap naar een nieuwe standaard in woningontwikkeling.



De drijvende krachten achter dit project waren de afdeling Bouwprocesontwikkeling van Nijhuis Bouw B.V., Explorius als gebiedsontwikkelaar en Nijhuis Noord als bouwende partij. Het project bestaat uit een 3-tal volume's. Het hoofdvolume wordt gekenmerkt door de typische schuurvorm en bevat 6 woningen. De 3-spanners vormen de bijgebouwen die rondom de schuur gelegen zijn. De bruto vloeroppervlakte van de boerderijwoningen (zes spanners) varieert tussen de 167 en 198 vierkante meter, terwijl de bijgebouwen (drie spanners) een oppervlakte hebben van 145 tot 152 vierkante meter.



Nijhuis Bouw B.V.