

Project: 75 appartementen Het Vledder Meppel

Opdrachtgever	:	Nijhuis in samenwerking met Stichting Actium
Architect	:	Van Manen en Zwart
Anneemsom	:	12.083.000,-
Bouwtijd	:	December 2022 - januari 2024
BVO GBO PMC	:	BVO 7.250 m ² GBO 5.268 m ² PMC 8
Omschrijving	:	Nijhuis Noord en Actium hebben een samenwerking getekend om op de Mulo-locatie in het centrum van Meppel samen 75 sociale huurappartementen te gaan bouwen.

In één jaar tijd zijn er 75 appartementen opgeleverd van 71 m² met elk 3 kamers. Daarnaast sluiten de appartementen aan op PMC 8 van de Woonstandaard. Dit is mogelijk dankzij Nijhuis' Trento®-woonconcept. Het complex bestaat uit 3 bouwdelen die in het Trento-systeem van Nijhuis is gerealiseerd. De architect is Van Manen en Zwart en heeft met het toepassen van 6 verschillende kleuren metselwerk en een klein gedeelte click fels, prachtige gevels ontworpen.

Op de daken zijn de buitenunits van de warmtepompen en de PV-panelen geplaatst. De appartementen zijn levensloopbestendig, goed geïsoleerd en gasloos.

Eén van de gebouwen grenst aan de drukke doorgaande weg Burgemeester Knopperslaan en vlakbij de spoorlijn Meppel-Leeuwarden. Om het geluid zoveel mogelijk te beperken, zijn er geluidwerende gevels geplaatst.



TRENTO
nieuwbouw



nijhuis

Nijhuis Bouw B.V.