

Project: 64 NOM-Ready woningen Steenwijk

Opdrachtgever	:	Stichting Woonconcept
Aanneemsom	:	€ 5.174.776,-
Bouwtijd	:	Maart 2020 - januari 2021
Omschrijving	:	De charme van een jarenzeventigwoning trekt mensen aan, maar deze woningen voldoen vaak niet meer aan de duurzaamheidseisen van nu. Nijhuis Noord renoveerde in opdracht van Stichting Woonconcept 64 jarenzeventigwoningen aan de Balter- en Cuperstraat. Het wooncomfort is nu te vergelijken met die van nieuwbouwwoningen.

Nijhuis Noord renoveerde volgens de NOM-ready aanpak. Het verbeteren van de woningen heeft grote voordelen voor het comfort en leidt tot verlaging van energie- en onderhoudskosten. Hiermee zijn de woningen klaar voor de toekomst en helemaal NOM-ready. De bestaande woning heeft een nieuwe schil gekregen, die luchtdicht is en goed is geïsoleerd. Het volledige metselwerk is voorzien van buitengevelisolatie met fris stucwerk en moderne steenstrips. De ramen werden vervangen door kunststof kozijnen met driedubbel glas. Het dak is goed geïsoleerd en voorzien van zonnepanelen. Een ware transformatie en ook nog eens toekomstbestendig.

Binnen voegde Nijhuis bodemisolatie toe in de kruipruimte. Om de warmtevraag verder te beperken is er een energiezuinig ventilatiesysteem geplaatst met warmteterugwinning.




TRENTO
renovatie




nijhuis

Nijhuis Bouw B.V.