

Project: 58 woningen Muziekbuur Doetinchem

Opdrachtgever : Sité Woondiensten Doetinchem

Architect : Architectengroep Gelderland

Bouwtijd : maart - oktober 2025

Anneemsom : € 8.511.343,-

Omschrijving : In opdracht van Sité Woondiensten voerden wij groot onderhoud uit aan 58 woningen in de Muziekbuur in Doetinchem. Het project was gericht op verbetering van kwaliteit, duurzaamheid en wooncomfort.

De werkzaamheden bestonden onder meer uit het vervangen van de daken, het plaatsen van moderne WTW-installaties, het vernieuwen van kozijnen en het reinigen en herstellen van de gevels. Daarnaast zijn oude asbesthoudende rioleringen verwijderd, wat gepaard ging met graafwerkzaamheden in de woonomgeving.

Omdat de renovatie plaatsvond in bewoonde staat, stonden heldere communicatie en bewonersbegeleiding centraal. Voor enkele bewoners werd tijdelijk een logeewoning geregeld tijdens de meest ingrijpende werkzaamheden. Dankzij de goede samenwerking en begeleiding kijken bewoners en opdrachtgever terug op een succesvol project met een mooi eindresultaat.



Nijhuis Bouw B.V.